

## WAARVOOR KUNT U BIJ ONS TERECHT?

Alle medewerkers zijn elk afzonderlijk gespecialiseerd in een bepaald domein zodat we u kunnen bijstaan tijdens alle belangrijke ogenblikken van uw leven, zowel in de familiale sfeer als de professionele sfeer.

### 1) VASTGOED

**-aankoop** van onroerend goed en het afsluiten van hypothecaire leningen waarbij tevens wordt stilgestaan naar uw individuele gezinssituatie en bijstand gegeven wordt op het vlak van optimale bescherming

**-verkoop** van onroerend goed: uit de hand of openbaar op de klassieke wijze of via het **online bidditplatform**

u bepaalt zelf welke wijze voor u het best past en of u zelf de bezoeken regelt dan wel beroep doet op ons kantoor om deze last van u over te nemen

**-uitonverdeeldheidtreiding** van een onroerend goed waarbij één van de eigenaars de andere uitbetaalt

**-projectontwikkeling onder de vorm van gedwongen mede-eigendom in het kader van appartementsgebouwen, verkavelingen of woonerven**

We begeleiden u in de realisatie van het project dat het meest geschikt is op uw perceel grond

**-erfpacht, opstal -en vruchtgebruikconstructies**

Als vereniging, vennootschap of overheidsinstantie is het mogelijk dat u beter gebaat bent met een dergelijke constructie. In samenspraak met uw boekhouder of accountant werken we fiscaal de meest optimale weg uit.

### 2) FAMILIALE AANGELEGENHEDEN

-u wenst **samen te wonen** en wenst in een **samenlevingsovereenkomst** uw onderlinge afspraken schriftelijk vast te leggen

-u huwt en vraagt zich af of een **huwelijkscontract** uw gezin een betere bescherming kan bieden.

In functie van uw beroepsactiviteit, gezinssamenstelling en persoonlijke wensen wordt advies gegeven voor het wettelijk stelsel, dan wel scheiding van goederen met eventuele correctiemechanismen.

-u wenst in der minne uit de echt te scheiden door een **chtscheiding door onderlinge toestemming**

-u wenst **successieplanning** op te starten teneinde de erfbelasting op termijn te minimaliseren en denkt dat een **schenking** of een **wijziging** van uw **huwelijkscontract** hierbij nuttig kan zijn.

-u wenst door middel van een **zorgvolmacht** het beheer over uw vermogen en uw persoonlijke rechten over te dragen aan een persoon die u vertrouwt

-u wenst **een testament** op te maken en dit veilig bij de notaris te bewaren

-het afleveren van een **akte/attest van erfopvolging** na een **overlijden** en de opmaak van de **aangifte van nalatenschap**

-de **vereffening-verdeling** van een erfenis of van een ontbonden huwgemeenschap

### 3) VENNOOTSCHAPSRECHTERLIJKE AANGELEGENHEDEN

-bij de **oprichting** van een vennootschap bekijken we samen met uw accountant welke vennootschapsvorm voor u het beste is

Dit kan persoonlijk of via de tool startmybusiness.

-een **statutenwijziging** gaande van wijziging van naam, activiteit, bestuursvormen, verplichte aanpassing aan de nieuwe wetgeving tot specifieke aandeelhoudersovereenkomsten en overdrachtsbeperkingen van aandelen

-een **fusie of splitsing** van verschillende vennootschappen

-de **ontbinding** van een vennootschap die geen activiteit meer uitoefent