

Notariaat Spelte



BV Notaris Kelly Spelte, notarisvennootschap

BTW: BE0563.365.904

Adres: 9940 Evergem, Achterstege 26

Tel.: 09/253.90.31

Fax: 09/253.22.03

e-mail: kelly.spelte@notariaatevergem.be

kelly.spelte@belnot.be

Openingsuren:

maandag: 8u tot 12u en 13u tot 17u

dinsdag: 8u tot 12u en 13u tot 17u

woensdag: 8u tot 12u en 13u tot 16.30u

donderdag: 8u tot 12u en 13u tot 17u

vrijdag: 8u tot 12u en 13u tot 17u

Derdenrekening: BE35 6304 2807 8237

BE28 7330 6982 9320

BE79 1030 3602 2333

Uw dossier wordt behandeld door:

Mevr. Spelte Kelly

e-mail: Kelly.spelte@notariaatevergem.be

notaris

Dhr. Schepens Thomas

e-mail: thomas.schepens@notariaatevergem.be

kandidaat-notaris/notaris vanaf 1 juni 2023

Mevr. De Baets Inge

e-mail: inge.debaets@notariaatevergem.be

Mevr. Wylleman Julie

e-mail: julie.wylleman@notariaatevergem.be

Mevr. Hiciano Lindsay

e-mail: lindsay.hiciano@notariaatevergem.be

Mevr. Demaere Nadine

e-mail: Nadine.demaere@notariaatevergem.be

ECHTSCHIEDING

Een **relatiebreuk** gaat gepaard met veel emoties waarbij u dan ook nog eens regelingen moet treffen omtrent uw minderjarige **kinderen** en uw **vermogen**.

Ingeval u gehuwd bent, impliceert dit een echtscheiding.

Evenwel kan dit op een **serene en discrete** manier gebeuren door middel van de begeleiding van de **notaris**.

Dit gebeurt op **uw maat** en op het **tempo** dat u zelf nodig heeft om deze breuk te **verwerken**.

Via de procedure van een echtscheiding door onderlinge toestemming kunt u op die manier veel kosten vermijden want de notaris begeleidt u beiden op een **onafhankelijke en onpartijdige wijze**.

Bovendien kunt u aan de hand van een voorafgaandelijke leidraad reeds zoveel mogelijk voorbereiden zodat u kosten kunt besparen aangezien er een ereloon per effectief gewerkt uur wordt afgesproken.

1. Minderjarige kinderen

1.1 Ouders moeten naar **evenredigheid van hun middelen** zorgen voor de huisvesting, het levensonderhoud, de gezondheid, het toezicht, de opvoeding, de opleiding en de ontplooiing van hun kinderen.

1.2. Motivering vereist!

Sinds 10 januari 2019 moeten ouders het bedrag van de onderhoudsbijdrage voor de kinderen rechtvaardigen.

1.3. Gewone en buitengewone kosten

De kosten zijn vaak een discussiepunt, zeker de buitengewone kosten.

Volgende lijst kan als leidraad gebruikt worden doch is niet verplicht te volgen:

De buitengewone kosten zijn beperkt tot de kosten die door de Koning werden vastgesteld als buitengewone kosten, met name:

1° de volgende medische en paramedische kosten:

a) de behandelingen door artsen-specialisten en de medicaties, gespecialiseerde onderzoeken en verzorging die zij voorschrijven;

b) de kosten van heelkundige ingrepen en van hospitalisatie en de specifieke behandelingen die eruit voortvloeien;

c) de medische en paramedische kosten en hulpmiddelen waaronder orthodontie, logopedie, oftalmologie, psychiatrische of psychologische behandeling, kinesitherapie, revalidatie, prothesen en apparaten, met name de aankoop van een bril, een beugel, contactlenzen, orthopedische zolen en schoenen, hoorapparaten en een rolstoel;

d) de jaarlijkse premie van een hospitalisatieverzekering of van een andere aanvullende verzekering die de ouders of één van hen moeten betalen. De premie moet betrekking hebben op de kinderen;

en dit:

- voor zover de kosten bedoeld onder a), b) en c) voorgeschreven zijn door een bevoegde arts of instantie;

en

- onder aftrek van de tussenkomst van het ziekenfonds, van een hospitalisatieverzekering of van een andere aanvullende verzekering.
2° de volgende kosten betreffende de schoolse opleiding :

a) meerdaagse schoolactiviteiten tijdens het schooljaar zoals ski-, zee- en bosklassen, school- en studiereizen en stages;

b) noodzakelijk gespecialiseerd en kostelijk studiemateriaal en/of schoolkledij, aan speciale taken verbonden, die vermeld staan op een lijst die de onderwijsinstelling aflevert;

c) het inschrijvingsgeld en de cursussen voor hogere studies en bijzondere opleidingen alsook niet gesubsidieerd onderwijs;

d) de aankoop van informatica-apparatuur en printers met de softwareprogramma's die voor de studie noodzakelijk zijn;

e) de bijlessen die het kind moet volgen om in zijn schooljaar te slagen;

f) de kosten verbonden aan de huur van een studentenkamer;

g) bijkomende specifieke kosten verbonden aan een buitenlands studieprogramma;

na aftrek van eventuele school- en studietoelagen en andere studiebeurzen.

3° de volgende kosten verbonden aan de ontwikkeling van de persoonlijkheid en ontplooiing van het kind, namelijk:

a) kosten voor kinderopvang voor kinderen van 0 tot en met 3 jaar;

b) lidgeld, basisbenodigdheden en kosten voor kampen en stages in het kader van culturele, sportieve of artistieke activiteiten;

c) inschrijvings- en examengeld voor de rijopleiding en de theoretische en praktische examens voor een rijbewijs voor zover dit niet kosteloos langs de school kan behaald worden maar via een rij school moet gebeuren;

4° Alle overige kosten die de ouders in een gezamenlijk akkoord als buitengewoon benoemen.

2. Wat als er een onroerend goed is?

1.1. Eén van beiden wenst het onroerend goed over te nemen

Indien één van beiden het onroerend goed wenst over te nemen is het belangrijk om de waarde overeen te komen.

U kunt hiervoor een schatter aanstellen die dit op een onafhankelijke manier bepaalt of u kunt in onderling akkoord een waarde bepalen.

Met de notaris zal dan bekeken worden of u een vergoeding moet betalen aan de andere partner.

Hiervoor zal men rekening houden met het deel van de lening die reeds werd afbetaald en het deel van eigen gelden die werd geïnvesteerd.

Op de overname van een onroerend goed zijn wel registratierechten verschuldigd van 1% bovenop de wettelijke tarieven van toepassing op een verdeling.

1.2. Niemand wenst het onroerend goed over te nemen

In dat geval kunt u beslissen om het onroerend goed te **verkopen**, hetzij via het online biddit-systeem tegen de hoogste geboden prijs of via een verkoop uit de hand.

U kunt ook beslissen dat u het onroerend goed nog enige tijd **in onverdeeldheid** wenst te behouden zodat vb. de kinderen in hun vertrouwde omgeving kunnen blijven wonen.

3. Overige goederen

Afhankelijk van het huwelijksstelsel zal een verdeling nodig zijn van de inboedel, huisraad, de rekeningen, de verzekeringen, aandelen in een vennootschap, ...

Een kostelijke notariële boedelbeschrijving is meestal helemaal niet nodig omdat er snel met de partijen een akkoord hieromtrent kan bereikt worden.

4. Procedure na de akte

Het verzoekschrift wordt neergelegd voor de rechtbank om de echtscheiding te laten uitspreken.

Het vonnis van de rechtbank wordt overgeschreven in de registers van de burgerlijke stand.